

NOTICE OF ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF THE SAN FELIPE DEL RIO CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

TAKE NOTICE that an election will be held in the San Felipe Del Rio Consolidated Independent School District on November 4, 2025, as provided in an ORDER CALLING AN ELECTION duly passed by the Board of Trustees of said District on August 11, 2025 which Order is substantially as follows:

**AN ORDER CALLING A BOND ELECTION FOR THE SAN FELIPE DEL RIO
CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, MAKING
PROVISION FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION, AND RESOLVING
OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION**

STATE OF TEXAS	§
	§
COUNTY OF VAL VERDE	§
	§
SAN FELIPE DEL RIO CONSOLIDATED	§
INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT	§

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the SAN FELIPE DEL RIO CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (the “District”), located in Val Verde County, Texas (the “County”), hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the District shall be authorized to issue bonds of the District in the amount and for the purposes hereinafter identified (the “Election”); and

WHEREAS, the District will contract with the Elections Administrator of Val Verde County (the “Election Administrator or Administrator”) to conduct all aspects of the Election; and

WHEREAS, the Election will be held jointly with other political subdivisions for which the County is also conducting their elections (such other political subdivisions, collectively, the Participants), as provided pursuant to the provisions of an election agreement and/or a joint election or similar agreement between or among (as applicable) the District, the County, and/or any Participants, entered into in accordance with the provisions of Section 271.002, as amended, Texas Election Code (the “Code”); and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the necessity to construct various capital improvements within the District dictates that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the actions hereinbefore described are in the best interests of the residents of the District; now, therefore,

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was pass was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of said meeting was given, all as required by Chapter 551 of the Texas Government Code; now, therefore,

BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE SAN FELIPE DEL RIO CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

SECTION 1: The Election shall be held in the SAN FELIPE DEL RIO CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT on the 4th day of November 2025 (“Election Day”), which is a uniform election date under the Texas Election Code and is 78 or more days from the date of the adoption of this order (the “Order”), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the District:

Proposition A

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE

Shall the Board of Trustees (“Board”) of the San Felipe Del Rio Consolidated Independent School District (“District”) be authorized to issue and sell bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount not to exceed \$50,000,000 for the purposes of designing, constructing, renovating, improving, upgrading, updating, acquiring, and equipping school facilities in the District, such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; any issue or series of such bonds to bear interest per annum at such rate or rates (fixed, floating, variable, or otherwise) as may be determined within the discretion of the Board of Trustees, provided that such rate or rates of interest shall not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of such bonds; and shall the Board of Trustees of the District be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes on all taxable property in the District sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?

SECTION 2: One or more school election precincts are hereby established for the purpose of holding the Election, and one or more polling places are hereby designated for holding the Election in the District election precincts as identified in Exhibit A to this Order (which is incorporated herein by reference for all purposes). In compliance with the Code, the Administrator will appoint the Presiding Judge, Alternate Presiding Judges, Election Clerks, and all other election officials for the Election, together with any other necessary changes to election practices and procedures and can correct, modify, or change the Exhibits to this Order based upon the final locations and times agreed upon by the District, the Administrator, and the Participants, if any and as applicable, to the extent permitted by applicable law.

A. To the extent required by the Texas Election Code, as amended, or other applicable law, the appointment of these clerks must include a person fluent in the Spanish language to serve as a clerk to render oral aid in the Spanish language to any voter desiring such aid at the polls on Election Day. If the Presiding Judge appointed actually serves, the Alternate Presiding Judge shall serve as one of the clerks. In the absence of the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall perform the duties of the Presiding Judge of the election precinct.

B. On Election Day, the polls shall be open as designated on Exhibit A.

C. The main early voting locations are designated in Exhibit B to this Order (which is incorporated herein by reference for all purposes). The individual named as the Early Voting Clerk as designated in Exhibit B is hereby appointed as the Early Voting Clerk to conduct such early voting in the Election. The Early Voting Clerk shall appoint the Deputy Early Voting Clerks. These offices or

places shall remain open to permit early voting on the days and at the times as stated in Exhibit B. Early voting shall commence as provided on Exhibit B and continue through the date set forth on Exhibit B, all as provided by the provisions of the Texas Election Code, as amended.

Early Voting by mail shall be conducted, in addition to any other manner permitted by law, by making application for ballots with the Early Voting Clerk prior to the applicable deadline prescribed by law at the address indicated below, which is hereby designated as the address at which Early Voting by mail may be initiated:

Val Verde County Elections Office, 400 Pecan Street, Del Rio, Texas 78841

The District authorizes the Administrator to establish an Early Voting Ballot Board for the purpose of processing early voting results and to designate the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board. The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the District to serve as members of each such Early Voting Ballot Board.

SECTION 3: Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Any legally permissible voting method may be used for early voting and Election Day voting by personal appearance. Certain early voting may be conducted by mail.

SECTION 4: The District authorizes the Administrator to utilize a Central Counting Station (the "Stations") as provided by Section 127.001, et seq., as amended, of the Code. The Administrator, or designees thereof, is hereby appointed as the Manager of their respective Stations who will establish a written plan for the orderly operation of the Stations in accordance with the provisions of the Code. The Board authorizes the Administrator, or the designees thereof, to appoint the Presiding Judges, the Tabulation Supervisors, and the Programmers of their respective Stations and may appoint Station clerks as needed or desirable. The Administrator will publish (or cause to be published) notice and conduct testing on the automatic tabulation equipment relating to the Station and conduct instruction for the officials and clerks for their respective Stations in accordance with the provisions of the Texas Election Code.

SECTION 5: The official ballot shall be prepared in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid proposition which shall appear on the ballots substantially as follows:

Official Ballot

San Felipe Del Rio Consolidated Independent School District

Proposition A

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE

[] FOR	The issuance of \$50,000,000 of school building bonds by the San Felipe Del Rio Consolidated Independent School District for the construction, renovation, acquisition and equipment of school facilities within the district and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
[] AGAINST	

SECTION 6: All resident, qualified voters of the District shall be permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling place. The Election shall be held and conducted in accordance with the provisions of the Code, except as modified by the provisions of the Code, and as may be required by law. To the extent required by law, all election materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English and Spanish.

SECTION 7: A substantial copy of this Order shall serve as proper notice of the Election. This notice, including a Spanish translation thereof, shall be published at least one time in a newspaper of general circulation in the District, with such publication occurring not more than 30 days and not less than 10 days before Election Day. Additionally, this notice and the voter information incorporated herein for all purposes as Exhibit C, including a Spanish translation thereof, shall be posted (a) not less than 21 days prior to Election Day (i) on the bulletin board used for posting notices of Board meetings, (ii) in three public places within the District's boundaries, (iii) in a prominent location on the District's internet website, and (b) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting. A sample ballot shall be posted on the District's internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION 8: As required by and in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Code, the bonds that are the subject of the Election may be issued to mature over a specified number of years not to exceed 40 years; the District, as of its fiscal year beginning September 1, 2025, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$24,359,993.25 (this amount represents I&S debt only); the aggregate amount of the interest owed on such District debt obligations, through respective maturity, totaled \$12,972,106.75; and the District levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.1877 per \$100 of taxable assessed valuation. The District estimates an ad valorem debt service tax rate of \$0.1877 per \$100 of taxable assessed valuation if the bonds that are subject of the Election are approved and are issued (taking into account the outstanding District bonds and bonds that are the subject of this Election, but not future bond authorizations of the District). This is only an estimate provided for Texas statutory compliance and does not serve as a limitation on any District ad valorem debt service tax rate. Based on the bond market conditions on the date of the Board's adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 6.000%. The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise over a specified number of years (but not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the District estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30 year period from their respective date of issue.

If approved by voters, the bonds will be secured by an ad valorem tax that is sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements. Actual tax rates, interest rates, maturity dates, aggregate outstanding indebtedness and interest on such debt, will only be established and known at the time that bonds are issued. In addition, actual tax rates will depend upon, among other factors, the assessed valuation of taxable property, prevailing interest rates, the market for the District's bonds and general market conditions at the time that bonds are issued.

The estimated maximum interest rate of the bonds provided in Section 8 above is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at

the time of adoption of this Order) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projects, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Texas Election Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Proposition submitted by this Order.

SECTION 9: The Board authorizes the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties, to negotiate and enter into one or more joint election agreements, election services contracts, and/or similar contracts or agreements with the County, acting by and through the Administrator, and any Participants if desired or if required to comply with applicable law, as permitted and in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended. In addition, the Board authorizes the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties to make such technical modifications to this Order that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Board, as evidenced herein.

SECTION 10: The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Order for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Board.

SECTION 11: All orders and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Order are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Order shall be and remain controlling as to the matters ordered herein.

SECTION 12: This Order shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

SECTION 13: It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Order is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Order, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION 14: If any provision of this Order or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Order and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and the Board hereby declares that this Order would have been enacted without such invalid provision.

SECTION 15: This Order shall be in force and effect from and after its final passage, and it is so ordered.

/s/ Jesus Emilio Galindo
Secretary, Board of Trustees

/s/ Raymond P. Meza
President, Board of Trustees

EXHIBIT A

ELECTION DAY SITES

Election Day Voting in the District shall be conducted on the 4th day of November, 2025, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the polling locations listed below. Eligible voters shall vote at the locations listed below. All eligible voters of the District may vote in the Election.

District's Website: www.sfdr-cisd.org

County's Website: www.valverdecountry.texas.gov/270/Elections

<u>Precinct No.</u>	<u>Location</u>
10,11, 12 and 13	Joe Ramos Center
20, 22, 23 and 24	Del Rio Civic Center
21	Tony Faz County Annex Building 315 East Chapoy Street
30, 31 and 33	Northside Baptist Church Right side of church
40 and 41	St. Joseph Church

EXHIBIT B

EARLY VOTING POLLING PLACES AND TIMES

District's Website: www.sfdr-cisd.org

County's Website: www.valverdecountry.texas.gov/270/Elections

Early Voting in the District shall be held at the locations and times noted below.

MAIN EARLY VOTING SITE

<u>Location</u>	<u>Dates</u>	<u>Times</u>
Del Rio Civic Center (Main Early Voting Site)	Monday, October 20, 2025 through Friday, October 24, 2025	8:00 am – 5:00 pm
	Saturday, October 25, 2025	7:00 am – 7:00 pm
	Sunday, October 26, 2025	10:00 am – 4:00 pm
	Monday, October 27, 2025 through Friday, October 31, 2025	7:00 am – 7:00 pm

Early Voting By Mail

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 pm) on October 24, 2025. Applications should be sent to:

Early Voting Clerk
400 Pecan Street
Del Rio, Texas 78841
Telephone: 830-774-7564
Fax: 830-774-7608
Email: www.valverdecountry.texas.gov/270/Elections

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

EXHIBIT C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

The language that will appear on the ballot for this proposition is as follows:

Proposition A

THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE

FOR ☐ The issuance of \$50,000,000 of school building bonds by the San Felipe Del Rio Consolidated Independent School District for the construction, renovation, acquisition and equipment of school facilities within the District, school facilities within the district and the levy of taxes taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

AGAINST ☐

Principal of the Bonds to be Authorized	Estimated Interest for the Bonds to be Authorized	Estimated Combined Principal and Interest for the Bonds to be Authorized	As of September 1, 2025, Principal of All Outstanding Tax Debt Obligations of the District	As of September 1, 2025, Estimated Remaining Interest Due on All Outstanding Tax Debt Obligations of the District	As of September 1, 2025, Estimated Combined Principal of and Interest Due on All Outstanding Tax Debt Obligations of the District
\$50,000,000	\$48,602,389	\$98,602,389	\$24,359,993.25	\$12,972,106.75	\$37,332,100

The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon certain assumptions is: \$0.0000.

The major assumptions made in connection with the above statement include: (1) amortization of 30 years of the District's debt obligations including outstanding debt obligations and debt obligations (2) 0% growth in appraised values in fiscal years 2027 through 2029 and (3) an assumed interest rate of 5.00% on the proposed debt.

The estimates contained in this voter information document are (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District and the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projects, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projects will be realized, and (iv) not intended to and does not give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Proposition submitted by the District's Election Order.

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS ELECTORES RESIDENTES Y CALIFICADOS DEL DISTRITO ESCOLAR CONSOLIDADO INDEPENDIENTE DE SAN FELIPE DEL RIO,

NOTIFÍQUESE que se llevara a cabo una elección en el Distrito Escolar Consolidado Independiente de San Felipe Del Rio el día 4 de noviembre de 2025, según se dispone en la ORDEN DE CONVOCATORIA A ELECCIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS debidamente aprobada por el Consejo Directivo de dicho Distrito el día 11 de agosto de 2025. La mencionada orden sustancialmente dispone lo siguiente:

ORDEN DE CONVOCATORIA A ELECCIONES PARA LA EMISIÓN DE BONOS,
QUE CONTEMPLA LAS PAUTAS DE LA ELECCIÓN, Y RESUELVE OTRAS
CUESTIONES INHERENTES Y RELACIONADAS CON LA MISMA

ESTADO DE TEXAS	§
	§
CONDADO DE VAL VERDE	§
	§
DISTRITO ESCOLAR CONSOLIDADO	§
INDEPENDIENTE DE SAN FELIPE DEL RIO	§

POR CUANTO, la Junta Directiva (la “Junta”) del DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE CONSOLIDADO DE SAN FELIPE DEL RÍO (el “Distrito”), ubicado en el Condado de Val Verde, Texas (el “Condado”), por la presente encuentra y determina que se debe celebrar una elección para determinar si el Distrito estará autorizado a emitir bonos del Distrito por la cantidad y para los fines que se identifican a continuación (la “Elección”); y

POR CUANTO, el Distrito contratará al Administrador Electoral del Condado de Val Verde (el “Administrador Electoral o Administrador”) para llevar a cabo todos los aspectos de la Elección; y

POR CUANTO, la Elección se llevará a cabo conjuntamente con otras subdivisiones políticas para las cuales el Condado también está llevando a cabo sus elecciones (dichas otras subdivisiones políticas, colectivamente, los Participantes), según lo dispuesto en las disposiciones de un acuerdo electoral y/o una elección conjunta o acuerdo similar entre (según corresponda) el Distrito, el Condado y/o cualquier Participante, celebrado de conformidad con las disposiciones de la Sección 271.002, según enmendada, del Código Electoral de Texas (el “Código”); y

POR CUANTO, la Junta por la presente encuentra y determina que la necesidad de construir varias mejoras de capital dentro del Distrito dicta que es de interés público convocar y celebrar elecciones lo antes posible para autorizar la emisión de bonos para los fines que se identifican a continuación; y

POR CUANTO, la Junta por la presente encuentra y determina que las acciones descritas anteriormente son en el mejor interés de los residentes del Distrito; ahora, por lo tanto,

POR CUANTO, por la presente se encuentra y determina oficialmente que la reunión en la que se aprobó esta Orden estuvo abierta al público y se dio aviso público de la hora, lugar y propósito de dicha reunión, todo según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas; ahora, por lo tanto,

POR CONSIGUIENTE, EL CONSEJO DIRECTIVO DEL DISTRITO ESCOLAR CONSOLIDADO INDEPENDIENTE DE SAN FELIPE DEL RIO DISPONE QUE:

SECCIÓN 1. La Elección se llevará a cabo en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE CONSOLIDADO DE SAN FELIPE DEL RÍO el 4 de noviembre de 2025 (“Día de la Elección”), que es una fecha de elección uniforme según el Código Electoral de Texas y es 78 o más días a partir de la fecha de adopción de esta orden (la “Orden”), con el propósito de presentar la siguiente proposición a los votantes calificados del Distrito:

PROPUESTA

“¿Estará autorizado la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente Consolidado de San Felipe Del Río (el “Distrito”) a emitir y vender bonos del Distrito, en una y más series, por un monto principal agregado de no exceder de \$50,000,000 para fines de diseño, construir, renovar, mejorar, mejorar, actualizar, adquirir y equipar; instalaciones escolares en el Distrito, dichos bonos vencerán en series o de otra manera (no más de 40 años a partir de su fecha) de conformidad con la ley cualquier emisión o serie de tales bonos para soportar intereses anuales a tal tipo o tipos (fijos, flotantes, variables o de otro tipo) que puedan determinarse a discreción del Consejo de Administración, siempre que dicha tasa o tipos de interés no excedan el tipo máximo por año autorizado por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y se autorizará a la Junta de Síndicos del Distrito a cobrar y comprometerse, y a hacer que se evalúen y cobren, los impuestos anuales ad valorem sobre todos los bienes imponible del Distrito suficientes, sin límite en cuanto a tasa o monto, para pagar el principal y los intereses de los bonos y e costo de cualquier contrato de crédito ejecutado en relación con los bonos?”

SECCIÓN 2. Se establecen uno o más distritos electorales escolares para la celebración de las Elecciones, y se designan uno o más centros de votación para la celebración de las Elecciones en los distritos electorales identificados en el Anexo A de esta Orden (que se incorpora al presente documento por referencia a todos los efectos). De conformidad con el Código, el Administrador designará al Juez Presidente, a los Jueces Presidentes Suplentes, a los Secretarios Electorales y a todos los demás funcionarios electorales para las Elecciones, junto con cualquier otro cambio necesario en las prácticas y procedimientos electorales, y podrá corregir, modificar o cambiar los Anexos de esta Orden según las ubicaciones y horarios finales acordados por el Distrito, el Administrador y los Participantes, si los hubiera y según corresponda, en la medida permitida por la legislación aplicable.

A. En la medida en que lo exija el Código Electoral de Texas, en su versión modificada, u otra ley aplicable, el nombramiento de estos secretarios electorales debe incluir a una persona que domine el español para que preste asistencia oral en español a cualquier votante que la solicite en las urnas el día de las elecciones. Si el Juez Presidente designado ejerce efectivamente su cargo, el Juez Presidente Suplente actuará como uno de los secretarios. En ausencia del Juez Presidente, el Juez Presidente Suplente desempeñará las funciones del Juez Presidente del precinto electoral.

B. El día de la elección, las urnas estarán abiertas según lo designado en el Anexo A.

C. Los principales lugares de votación anticipada se designan en el Anexo B de esta Orden (que se incorpora al presente documento por referencia a todos los efectos). La persona designada como Oficial de Votación Anticipada, según se indica en el Anexo B, queda designada por la presente como Oficial de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Oficial de Votación Anticipada designará a los Oficiales Adjuntos de Votación Anticipada. Estas oficinas o lugares permanecerán abiertos para permitir la votación anticipada en los días y horarios indicados en el Anexo B. La votación anticipada comenzará según lo dispuesto en el Anexo B y continuará hasta la fecha

indicada en el Anexo B, todo ello conforme a lo dispuesto en el Código Electoral de Texas, en su versión modificada.

La votación anticipada por correo se realizará, además de cualquier otra forma permitida por la ley, mediante la solicitud de papeletas ante el Secretario de Votación Anticipada antes de la fecha límite aplicable prescrita por la ley en la dirección que se indica a continuación, que por la presente se designa como la dirección en la que se puede iniciar la votación anticipada por correo:

Oficina Electoral del Condado de Val Verde, 400 Pecan Street, Del Rio, Texas 78841

El Distrito autoriza al Administrador a establecer una Junta de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada y designar al Juez Presidente de dicha Junta. El Juez Presidente designará al menos a dos votantes residentes del Distrito para que formen parte de cada Junta de Votación Anticipada.

SECCIÓN 3: Se podrán utilizar máquinas de votación electrónica para celebrar y llevar a cabo la Elección el Día de la Elección; sin embargo, en caso de que el uso de dichas máquinas de votación electrónica no sea factible, la Elección podrá llevarse a cabo el Día de la Elección mediante el uso de boletas de papel (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Se podrán utilizar máquinas de votación electrónica o boletas de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). De conformidad con la Sección 61.012, en su forma enmendada, del Código Electoral de Texas, el Distrito deberá proporcionar al menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes federales y de Texas que establecen el requisito de que los sistemas de votación permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se podrá utilizar cualquier método de votación legalmente permitido para la votación anticipada y la votación en persona el Día de la Elección. Cierta votación anticipada podrá realizarse por correo.

SECCIÓN 4: El Distrito autoriza al Administrador a utilizar una Estación Central de Conteo (las “Estaciones”), según lo dispuesto en la Sección 127.001, y siguientes, y sus enmiendas, del Código. El Administrador, o quien este designe, queda designado como Gerente de sus respectivas Estaciones, quien establecerá un plan escrito para el funcionamiento ordenado de las mismas, de conformidad con las disposiciones del Código. La Junta autoriza al Administrador, o quien este designe, a nombrar a los Jueces Presidentes, Supervisores de Tabulación y Programadores de sus respectivas Estaciones, y podrá nombrar a los secretarios de las Estaciones según sea necesario o conveniente. El Administrador publicará (o hará que se publique) un aviso y realizará pruebas en el equipo de tabulación automática de la Estación, e impartirá instrucciones a los funcionarios y secretarios de sus respectivas Estaciones, de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas.

SECCIÓN 5: La boleta oficial se preparará de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según sus enmiendas, de modo que permita a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en las boletas sustancialmente de la siguiente manera:

boleta oficial

Distrito Escolar Consolidado Independiente de San Felipe Del Rio

Propuesta A

ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD

[] PARA [] CONTRA	La emisión de \$50,000,000 en bonos de construcción escolar por parte del Distrito Escolar Independiente Consolidado de San Felipe Del Río para la construcción, renovación, adquisición y equipamiento de instalaciones escolares dentro del distrito y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.
---	--

SECCIÓN 6: Todos los votantes residentes y habilitados del Distrito podrán votar en las Elecciones, y el Día de las Elecciones, deberán votar en el centro de votación designado. Las Elecciones se celebrarán y llevarán a cabo de conformidad con las disposiciones del Código, salvo las modificaciones que este establezca, y según lo exija la ley. En la medida en que lo exija la ley, todos los materiales y procedimientos electorales relacionados con las Elecciones se imprimirán tanto en inglés como en español.

SECCIÓN 7: Una copia completa de esta Orden servirá como notificación oficial de la Elección. Esta notificación, incluyendo su traducción al español, se publicará al menos una vez en un periódico de circulación general en el Distrito, con una antelación no mayor a 30 ni menor a 10 días antes del Día de la Elección. Además, esta notificación y la información para el votante que se incorpora aquí a todos los efectos como Anexo C, incluyendo su traducción al español, se publicarán (a) con una antelación no menor a 21 días al Día de la Elección (i) en el tablón de anuncios utilizado para la publicación de las convocatorias de las reuniones de la Junta, (ii) en tres lugares públicos dentro de los límites del Distrito, (iii) en un lugar destacado del sitio web del Distrito, y (b) en un lugar destacado en cada centro de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web del Distrito con una antelación no menor a 21 días al Día de la Elección.

SECCIÓN 8: Según lo requerido y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código, los bonos que son objeto de la Elección pueden emitirse para vencer en una cantidad específica de años que no exceda los 40 años; el Distrito, a partir de su año fiscal que comenzó el 1 de septiembre de 2025, tenía pendiente un monto principal total de deuda igual a \$24,359,993.25 (este monto representa solo la deuda I&S); el monto total de los intereses adeudados sobre dichas obligaciones de deuda del Distrito, hasta el vencimiento respectivo, ascendió a \$12,972,106.75; y el Distrito aplicó una tasa de impuesto al servicio de la deuda ad valorem para sus obligaciones de deuda pendientes de \$0.1877 por cada \$100 de valuación tasada imponible. El Distrito estima una tasa impositiva ad valorem para el servicio de la deuda de \$0.1877 por cada \$100 de valuación catastral imponible si los bonos objeto de la Elección se aprueban y emiten (considerando los bonos del Distrito en circulación y los bonos objeto de esta Elección, pero no las futuras autorizaciones de bonos del Distrito). Esta es solo una estimación proporcionada para el cumplimiento de la legislación de Texas y no constituye una limitación para la tasa impositiva ad valorem del Distrito para el servicio de la deuda. Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha en que la Junta adoptó esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos autorizados en la Elección es del 6.000%. Los bonos objeto de esta Elección vencerán en serie o de otra manera durante un número específico de años (pero no más de 40 años a partir de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas. Si bien el Distrito estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, dichos bonos se amortizarán en un período de 30 años a partir de su respectiva fecha de emisión.

De ser aprobados por los votantes, los bonos estarán garantizados por un impuesto ad valorem suficiente, sin límite de tasa ni monto, para cubrir el capital y los intereses de los bonos, así como los costos de cualquier contrato de crédito. Las tasas impositivas, las tasas de interés, las fechas de vencimiento, la deuda total pendiente y los intereses de dicha deuda solo se establecerán y conocerán en

el momento de la emisión de los bonos. Además, las tasas impositivas reales dependerán, entre otros factores, de la valuación catastral de la propiedad gravable, las tasas de interés vigentes, el mercado de bonos del Distrito y las condiciones generales del mercado en el momento de la emisión de los bonos.

La tasa de interés máxima estimada de los bonos prevista en la Sección 8 anterior (i) se basa en ciertas suposiciones (incluidas las suposiciones sobre las condiciones económicas y del mercado prevalecientes al momento de la adopción de esta Orden) y se deriva de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeta a cambios en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes al momento de la emisión de los bonos difieran de dichas suposiciones y proyectos, (iii) se proporciona únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichas proyecciones se realizarán, y (iv) no tiene la intención de dar lugar a un contrato con los votantes ni limitar la autoridad de la Junta para emitir bonos de conformidad con la Proposición presentada por esta Orden.

SECCIÓN 9: La Junta autoriza al Presidente, a la Junta Directiva, al Superintendente de Escuelas o a la persona que designe cualquiera de dichas partes, a negociar y celebrar uno o más acuerdos electorales conjuntos, contratos de servicios electorales o contratos o acuerdos similares con el Condado, actuando por y a través del Administrador, y cualquier Participante, si así se desea o se requiere para cumplir con la legislación aplicable, según lo permitido y de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, en su versión modificada. Asimismo, la Junta autoriza al Presidente, a la Junta Directiva, al Superintendente de Escuelas o a la persona que designe cualquiera de dichas partes a realizar las modificaciones técnicas a esta Orden que sean necesarias para cumplir con la legislación federal o de Texas aplicable, o para llevar a cabo la intención de la Junta, como se evidencia en el presente documento.

SECCIÓN 10: Se considera que los considerandos contenidos en el preámbulo de la presente Orden son verdaderos y se incorporan a la misma para todos los efectos y se adoptan como parte de la sentencia y las conclusiones de la Junta.

SECCIÓN 11: Todas las órdenes y resoluciones, o partes de ellas, que estén en conflicto o sean incompatibles con cualquier disposición de esta Orden quedan derogadas en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de esta Orden serán y seguirán siendo las que rigen los asuntos aquí ordenados.

SECCIÓN 12: Esta Orden se interpretará y aplicará de conformidad con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13: Se encuentra, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se dio aviso público de la hora, lugar y tema de los asuntos públicos que se considerarían en dicha reunión, incluida esta Orden, todo según lo requiere el Capítulo 551, según enmendado, del Código de Gobierno de Texas.

SECCIÓN 14: Si alguna disposición de esta Orden o su aplicación a cualquier persona o circunstancia se considera inválida, el resto de esta Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán, no obstante, válidas, y la Junta declara por la presente que esta Orden se habría promulgado sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 15: La presente Orden estará en vigor y efecto a partir de su aprobación final, y así se ordena.

/s/ Jesus Emilio Galindo
Secretaria, Consejo Directivo

/s/ Raymond P. Meza
Presidente, Consejo Directivo

ANEXO A

SITIOS DE VOTACIÓN

La **votación el día de la elección** en el Distrito será llevada a cabo el 4 de noviembre de 2025, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m., en los sitios de votación que se indican a continuación. Los votantes elegibles votarán en los lugares que se indican a continuación. Todos los votantes elegibles del Distrito podrán votar en las elecciones.

<u>N.º de Precinto</u>	<u>Lugar</u>
10,11, 12 and 13	Joe Ramos Center
20, 22, 23 and 24	Del Rio Civic Center
21	Tony Faz County Annex Building 315 East Chapoy Street
30, 31 and 33	Northside Baptist Church Right side of church
40 and 41	St. Joseph Church

ANEXO B

LUGARES Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA

La **votación anticipada** en el Distrito se llevará a cabo en los lugares y horarios que se indican a continuación.

SITIO PRINCIPAL DE VOTACIÓN ANTICIPADA

<u>Lugar</u>	<u>Fechas</u>	<u>Horarios</u>
Del Rio Civic Center (sitio principal de votación anticipada)	lunes, octubre 20, 2025 hasta el viernes, octubre 24, 2025	8:00 am – 5:00 pm
	sábado, octubre 25, 2025	7:00 am – 7:00 pm
	domingo, octubre 26, 2025	10:00 am – 4:00 pm
	lunes, octubre 27, 2025 hasta el viernes, octubre 31, 2025	7:00 am – 7:00 pm

Votación Anticipada Por Correo

Las solicitudes para votar por correo deben recibirse a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 24 de octubre de 2025. Las solicitudes deben enviarse a:

Empleado de votación anticipada
400 Pecan Street
Del Rio, Texas 78841
Telephone: 830-774-7564
Fax: 830-774-7608
Email: www.valverdecountry.texas.gov/270/Elections

Si se envía por fax o correo electrónico una solicitud de votación por correo (o si se envía por fax una solicitud por tarjeta postal federal), el solicitante también debe enviar por correo la solicitud original para que el empleado de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o fax.

EXPOSICIÓN C

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA EL VOTANTE

El lenguaje que aparecerá en la boleta para esta propuesta es el siguiente:

Propuesta A

ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD

☐ PARA

☐ CONTRA

La emisión de \$50,000,000 en bonos de construcción escolar por parte del Distrito Escolar Independiente Consolidado de San Felipe Del Río para la construcción, renovación, adquisición y equipamiento de instalaciones escolares dentro del distrito y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos.

Capital de los Bonos a Autorizar	Interés estimado de los bonos que se autorizarán	Estimación del capital y los intereses combinados de los bonos que se autorizarán	Partir del 1 de septiembre de 2025, el capital de todas las obligaciones de deuda tributaria pendientes del Distrito	Al 1 de septiembre de 2025, Intereses restantes estimados adeudados sobre todas las obligaciones de deuda tributaria pendientes del Distrito	Al 1 de septiembre de 2025, capital e intereses combinados estimados adeudados sobre todas las obligaciones de deuda tributaria pendientes del Distrito
\$50,000,000	\$48,602,389	\$98,602,389	\$24,359,993.25	\$12,972,106.75	\$37,332,100

El aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondrían sobre una vivienda familiar en el Distrito con un valor tasado de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda que se autorizarían, si se aprueban, con base en ciertos supuestos es: \$0.0000.

Las principales suposiciones hechas en relación con la declaración anterior incluyen: (1) amortización de 30 años de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda (2) 0% de crecimiento en los valores tasados en los años fiscales 2027 a 2029 y (3) una tasa de interés asumida de 5.00% sobre la deuda propuesta.

Las estimaciones contenidas en este documento de información para votantes (i) se basan en ciertas suposiciones (incluidas las suposiciones sobre las condiciones económicas y de mercado prevalecientes en el momento de la emisión de los bonos) y se derivan de proyecciones obtenidas del Distrito y del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetas a cambios en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes en el momento en que se emiten los bonos difieran de dichas suposiciones y proyectos, (iii) se proporcionan únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichos proyectos se realizarán, y (iv) no tienen la intención de dar lugar, y no dan lugar, a un contrato con los votantes ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con la Proposición presentada por la Orden de Elección del Distrito.